

Regulamin wspólnego utwardzania dróg gminnych płytami YOMB na terenie Gminy Żukowo w 2020 r.

Burmistrz Gminy Żukowo, wzorem lat poprzednich, ogłasza nabór wniosków na lokalne inicjatywy w zakresie wspólnego utwardzania dróg gminnych płytami Yomb.

I. ZASADY OGÓLNE

Słowniczek:

Program płytowy – dobrowolna, lokalna inicjatywa wspólnego utwardzania dróg gminnych płytami Yomb;

Uczestnik – osoby fizyczne- indywidualni mieszkańcy, Komitety składające się z grupy mieszkańców lub przedsiębiorcy lub organizacje pozarządowe;

Premia płytowa – środki przeznaczone przez Gminę Żukowo na pokrycie kosztu zakupu jednej płyty w wysokości 10zł po uwzględnieniu darowizny pieniężnej przez Uczestnika programu w kwocie 36 zł za sztukę;

Bonus płytowy – ewentualne, dodatkowe 15% płyt Yomb od Gminy Żukowo liczone od ilości przekazanych przez Uczestnika programu w drodze darowizny rzeczowej płyt na poczet danej inicjatywy.

1. Inicjatywę mogą zgłosić osoby fizyczne- indywidualni mieszkańcy, Komitety składające się z grupy mieszkańców lub przedsiębiorcy lub organizacje pozarządowe.

2. Partycypacja w zakresie wspólnego utwardzania dróg gminnych płytami Yomb może polegać na:

a) darowiznie na rzecz Gminy Żukowo środków pieniężnych na ww. cel na podstawie umowy darowizny z poleceniem,

b) darowiznie na rzecz Gminy Żukowo samych płyt drogowych spełniających wymagania dla płyt drogowych wielootworowych tj. posiadających m.in. Aprobatek Techniczną i Deklarację Zgodności oraz Deklarację Właściwości Użytkowych na podstawie umowy darowizny rzeczowej z poleceniem.

3. Inicjatywy mogą być realizowane wyłącznie na nieruchomościach drogowych stanowiących własność Gminy Żukowo - tj. drogach gminnych, posiadających użytek „dr”. Legitymowanie się przez Gminę Żukowo tytułem prawnym innym niż własność do nieruchomości, na której miałyby być realizowana inwestycja, wyklucza możliwość układania płyt w ramach niniejszego programu.

4. Płyty będą układane, w osi drogi, na szerokości minimum 4 m. Jediną możliwością odstępiania od ww. warunku jest brak możliwości technicznej ułożenia drogi o szerokości 4 metrów bądź ich układanie na drodze „ślepej”, wewnętrznej, co podlegać będzie ocenie pracowników Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy w Żukowie. W ramach niniejszego programu nie mogą być realizowane indywidualne podjazdy na posesje.

Wynika to z faktu, iż jak wskazały doświadczenia zdobyte podczas kilku lat funkcjonowania niniejszego programu utwardzenie drogi gminnej na szerokości mniejszej niż 4 metry powoduje znaczne utrudnienia w zakresie mijania się pojazdów czy powstawanie kolein po bokach płyt, które po wystąpieniu opadów gromadzą wodę i powodują wymywanie się podłoża płyt i w efekcie ich zapadanie.

5. Płyty, będą układane jako kontynuacja już wbudowanych płyt lub utwardzeń drogi, jakie nastąpiły w latach poprzednich.

6. Szacuje się, że w 2020 r. koszt zakupu i ułożenia płyty wynosić będzie ok. 80 zł brutto, w tym zakup płyty ok. 46,00 zł brutto.

7. W ramach niniejszego programu preferowaną formą partycypacji jest darowizna środków pieniężnych na rzecz Gminy Żukowo (darowizna z poleceniem), tak, aby w drodze przetargu łącznie zamówić wszystkie płyty oraz aby wyłonić jedną firmę do ich układania. Pracownicy Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy w Żukowie nadzorują cały proces inwestycyjny. Inicjatorzy utwardzania konkretnej drogi zobowiązani będą do dokonania darowizny pieniężnej w kwocie 36 zł na każdą planowaną do ułożenia płytę na konto UG w Żukowie. Taka stawka uwzględnia już „premię płytową” Burmistrza, równą dla każdej inicjatywy drogowej. Biorąc pod uwagę powyższe Gmina Żukowo pokrywa ok. 60% całej inwestycji.

8. W przypadku partycypacji w formie rzeczowej tj. przekazania płyt, przeznaczonych do ich wbudowania na wskazaną ulicę, inicjatorzy w terminie określonym w punkcie IV.1. przedstawiają wniosek z konkretną lokalizacją planowanej inwestycji oraz liczbą zadeklarowanych płyt. Po spełnieniu warunku, o którym mowa w pkt III.4., na miesiąc przed planowanym rozpoczęciem prac inicjatorzy zostaną szczegółowo poinformowani o sposobie dostarczenia i miejscu składowania zadeklarowanych płyt YOMB.

Dostarczone płyty powinny spełniać wymagania dla płyt drogowych wielootworowych w tym m.in. powinny posiadać Aprobataę Techniczną i Deklarację Zgodności oraz Deklarację Właściwości Użytkowych. Oba dokumenty należy przekazać w dniu podpisywania protokołarnego przekazania płyt Gminie Żukowo. Szczegółowych informacji dot. specyfikacji płyt, udzielią pracownicy Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy w Żukowie.

W przypadku darowizny płyt typu YOMB, ewentualny bonus płytowy od Gminy może wynieść 15 % ilości przekazanych, w drodze umowy darowizny, płyt typu YOMB. Wszystkie płyty układane będą na koszt Gminy.

9. Aby zadbać o odpowiednią efektywność inicjatywy (koszt transportu maszyn, organizacji pracy, opracowania dokumentacji budowlanej w odniesieniu do długości utwardzonego odcinka minimalna wartość partycypacji w ramach danej inicjatywy to 152 płyty lub wielokrotność tej liczby lub odpowiednik kosztów zakupu 152 płyt lub wielokrotności tej liczby.

10. Zgodnie z założeniami programu nie przewiduje się możliwości dodatkowego dofinansowania konkretnych inicjatyw ze strony Gminy Żukowo po zamknięciu naboru wniosków tj. po 28 lutym 2020 r. Nie będzie takiej możliwości również w trakcie układania płyt na poszczególnych drogach.

11. W przypadku głównych dróg gminnych Burmistrz Gminy Żukowo, może, niezależnie od niniejszego programu, w sytuacji wyjątkowego zaangażowania mieszkańców, m.in. wartości darowizny lub ilości lat partycypacji w utwardzaniu drogi przyznać dodatkową pulę płyt.

12. W przypadku nadspodziewanej ilości wniosków Burmistrz Gminy Żukowo, po analizie środków finansowych zabezpieczonych na ten cel w budżecie na 2020 rok lub po konsultacji z wnioskodawcą i sołtysem, ma prawo ograniczyć zakres poszczególnych inicjatyw.

13. Dopuszcza się w ramach wspólnego utwardzania dróg gminnych płytami YOMB formę partycypacji polegającą na świadczeniu usługi układania płyt. Szczegółowe zasady będą każdorazowo określone w indywidualnie zawieranych porozumieniach. Termin zgłoszenia takiej formy partycypacji upływa dnia 28 lutego 2020 roku.

II. ZGŁOSZENIE INICJATYWY DROGOWEJ

1. Pisemne wnioski z opisem konkretnej inicjatywy drogowej należy składać do Urzędu Gminy w Żukowie, ul. Gdańska 52, 83-330 Żukowo na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu. W przypadku:

a) darowizny na rzecz Gminy Żukowo środków pieniężnych, wniosek stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu,

b) darowizny na rzecz Gminy Żukowo samych płyt drogowych, wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu,

2. Wniosek powinien zawierać:

a) w przypadku, gdy wnioskodawcą jest osoba fizyczna- dane wnioskodawcy (imię /nazwisko /adres/preferowaną formę kontaktu tj. nr tel. / adres mailowy),

-w przypadku, gdy wnioskodawcą jest Komitet mieszkańców- nazwę komitetu, wskazanie pełnomocnika komitetu (imię i nazwisko/adres/preferowaną formę kontaktu tj. nr tel. / adres mailowy oraz pełnomocnictwo udzielone przez pozostałych członków komitetu pełnomocnikowi do działania w ich imieniu i na ich rzecz, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu,

-w przypadku, gdy wnioskodawcą jest przedsiębiorca/organizacja pozarządowa- nazwę firmy/organizacji/adres oraz preferowaną formę kontaktu tj. np. nr tel. / adres mailowy),

b) dokładne określenie drogi i wskazanie na załączniku graficznym -mapie, którą można pobrać ze strony www.portal.gison.pl/zukowo/, proponowanego zakresu utwardzenia drogi stanowiącej własność Gminy Żukowo, w tym wskazanie konkretnej długości odcinka drogi

c) formę deklarowanej darowizny tj. wskazanie czy przedmiotem darowizny na rzecz Gminy Żukowo ma być darowizna środków pieniężnych (darowizna z poleceniem), darowizna rzeczowa z poleceniem - darowizna płyt.

d) informację czy na działce drogowej rosną drzewa, krzewy lub inne przeszkody, które uniemożliwiają realizację inicjatywy,

e) informację czy na działce drogowej występuje problem braku właściwego odprowadzenia wód opadowych, wskazanie sposobu zagospodarowania wód opadowych

f) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem wspólnego utwardzania płytami dróg gminnych w 2020 r.,

g) podpis (imię i nazwisko).

Zaleca się, przed formalnym złożeniem wniosku, omówienie inicjatywy z sołtysem i pracownikiem Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej UG w Żukowie w celu jej optymalizacji.

3. Szacowanie zakresu inicjatywy: 1 płyta ma wymiary 1 x 0,75 m.

Aby obliczyć ilość potrzebnych płyt można posłużyć się wzorem: na 1 metr bieżący drogi o szerokości 4 m potrzeba 5,34 płyty.

Wyliczenie wkładu finansowego:

zakładany odcinek drogi (w mb) x 5,34 (płyty) x 36zł

4. Pracownicy Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej Urzędu Gminy w Żukowie sporządzają zestawienie wszystkich zgłoszonych wniosków i wraz z wnioskami przekazują niniejsze zestawienie Burmistrzowi Gminy Żukowo. Niniejsze zestawienie może zostać przekazywane także sołtysowi i radnemu z danego sołectwa, na ich wniosek.

III. OCENA WNIOSKU I REALIZACJA

1. Po zakończeniu naboru tj. po dniu 28 lutym 2020 r. wyznaczeni przez Burmistrza Gminy Żukowo pracownicy, na podstawie wizji w terenie, dokonają weryfikacji zgłoszonej do realizacji danej inicjatywy, ze szczególnym uwzględnieniem, czy z uwagi na ukształtowanie terenu, charakter gruntu rodzimego, mogący wystąpić problem dotyczący odprowadzenia wód opadowych, konieczności dokonania wycinki przewidywane koszty inwestycji nie przekroczą zakładanej proporcji w partycypacji na poziomie 60% do 40%. Z dokonanej wizji lokalnej zostanie sporządzona notatka, która zostanie przedłożona Burmistrzowi Gminy Żukowo. Przegląd wszystkich złożonych wniosków, spełniających wymogi formalne zakończy się z dniem 31 marca 2020 r. W przypadku stwierdzenia, iż zakładana w ramach programu wyżej wskazana proporcja nie jest zachowana, wniosek taki zostanie zarekomendowany jako wniosek do odrzucenia.

2. W wizji lokalnej ma prawo uczestniczyć sołtys, wnioskodawca, radny Rady Miejskiej w Żukowie z danego okręgu.

3. Każdy wnioskodawca otrzyma pisemną informację o ocenie wniosku. Z podmiotami, których wnioski zostaną zakwalifikowane do realizacji, przed realizacją inwestycji zostaną zawarte bądź umowy darowizny środków pieniężnych z poleceniem, które będą podstawą dokonania wpłat na rzecz Gminy Żukowo, bądź umowy darowizny rzeczowej z poleceniem. Przed podpisaniem umowy Uczestnik programu płytowego, którego wniosek został zakwalifikowany do realizacji zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie w zakresie numeru rachunku bankowego, na który miałyby zostać zwrócone środki pieniężne w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od realizacji danej inwestycji. W przypadku Uczestnika programu będącego reprezentantem kilku współpartycypantów, oświadczenie takie musi przedłożyć i doręczyć do siedziby Urzędu Gminy w Żukowie każdy ze współpartycypantów osobno, ze wskazaniem numeru rachunku bankowego i kwoty, którą przekazał na ten cel. Brak złożonych oświadczeń stanowić może podstawę do odstąpienia od podpisania umowy.

4. W przypadku wykluczenia ewentualnych przeszkód formalnych (np. użytek uniemożliwiający utwardzenie), technicznych lub innych wynikających z odrębnych uwarunkowań prawnych, inicjatywa zatwierdzona przez Burmistrza Gminy Żukowo, po podpisaniu umów, o których mowa w pkt.III.3 i realizacji zobowiązań z nich wynikających, po uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i braku sprzeciwu Starosty Kartuskiego, co do zgłoszenia takiego zadania zostaje przekazana do realizacji. Zastrzega się możliwość odstąpienia od realizacji danej inicjatywy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie kwalifikacji wniosku do realizacji, związanych w szczególności z ukształtowaniem terenu, charakterem gruntu rodzimego, mogącego wystąpić problemu dotyczącego odprowadzenia wód opadowych czy konieczności dokonania wycinki.

5. Płyty będą układane:

1) w przypadku darowizny środków pieniężnych - po uzyskaniu przez Gminę Żukowo wydanego na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) zaświadczenia o zgodności zakresu planowanego zamierzenia z kryterium określonym w art. 29 ust. 2 pkt 12 ustawy Prawo budowlane i zaksięgowaniu na koncie Urzędu Gminy w Żukowie darowizn środków pieniężnych zgodnie z postanowieniami umowy darowizny z poleceniem, nie później niż do dnia 28.12.2020 r. przy założeniu, iż spełnione zostały przesłanki wskazane w pkt. IV. 7.

2) w przypadku darowizny rzeczowej z poleceniem (darowizna płyt) -po uzyskaniu przez Gminę Żukowo wydanego na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) zaświadczenia o zgodności zakresu planowanego zamierzenia z kryterium określonym w art. 29 ust. 2 pkt 12 ustawy Prawo budowlane i podpisaniu umowy darowizny rzeczowej z poleceniem zawartej w formie pisemnej z Gminą Żukowo, nie później niż do dnia 28.12.2020 r. przy założeniu, iż spełnione zostały przesłanki wskazane w pkt. IV. 7.

IV. TERMINY

1. Wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Żukowie, ul. Gdańska 52, 83-330 Żukowo w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 28 lutego 2020 r.**

2. Kwalifikacja wniosków nastąpi nie później niż do dnia 01 kwietnia 2020 r.

3. Zawarcie umów darowizny środków pieniężnych z poleceniem nastąpi **nie później niż do dnia 31 maja 2020 r.**

4. Zawarcie umów darowizny rzeczowej z poleceniem **nie później niż do dnia 31 maja 2020 r.**

5. Termin wpłaty darowizn określi każdorazowo umowa darowizny z poleceniem, jednak termin ten nie może być późniejszy niż do dnia 30 czerwca 2020 r.

6. Termin przekazania w drodze umowy darowizny rzeczowej z poleceniem płyt typu YOMB określi ww. umowa.

7. Program zakłada realizację inwestycji, niezależnie od formy partycypacji nie później niż do dnia 28.12.2020 r. przy założeniu, że:

* warunki atmosferyczne pozwolą na realizację inwestycji przy zachowaniu reżimów technologicznych gwarantujących realizację inwestycji zgodnie ze sztuką budowlaną,

* Gmina Żukowo otrzymała wymaganą przepisami prawa zgodę na realizację danej inicjatywy,

*wykonawca prac posiada możliwości realizacyjne,

*nie zachodzi kolizja z planowaną realizacją inwestycji uzasadniająca odłożenie terminu realizacji inicjatywy z niniejszego programu do czasu jej zakończenia (np. planowana budowa kanalizacji).

W przypadku gdyby realizacja danej inicjatywy w roku 2020 okazała się niemożliwa, przekazane środki dedykowane wykonaniu danego konkretnego zadania zostaną zadysponowane na ten cel w roku następnym lub innym możliwym terminie, po ustaniu przyczyny przesunięcia terminu realizacji. Środki przekazane na utwardzenie danej drogi mogą być zadysponowane tylko na ten cel, co wynika z charakteru darowizny.