

## Protokół

ze spotkania, które odbyło się w dniu 08.08.2014r. w Urzędzie Gminy w Żukowie w sprawie ul. Kaszubska Droga w Chwaszczynie oraz omówienia spraw bieżących Sołectwa Chwaszczyno.

W spotkaniu uczestniczyli: Burmistrz Jerzy Żurawicz, Z-ca Burmistrza Marek Trepczyk, Kierownik Zespołu Gospodarki Nieruchomościami Pani Joanna Bajor, Kierownik Zespołu Infrastruktury Drogowej Pan Wojciech Jaworowski, Prezes ZUK Pan Marian Marszałkowski, Sołtys Chwaszczyna Pan Gerard Barsowski, Przedstawiciele Rady Sołectkiej Chwaszczyna: Pan Mirosław Nowak, Pani Jolanta Wiercińska, Przedstawiciel osiedla Nad Jeziorem Pan Janusz Furman, Kalina Rzeźnicka- protokolant.

Jako pierwszy głos zabrał Burmistrz Pan Jerzy Żurawicz. Poinformował obecnych na spotkaniu, że zaprosił Pana Mariana Marszałkowskiego w związku z tym, że w ostatnim czasie były problemy z dostarczaniem wody do Chwaszczyna.

Pan Marian Marszałkowski wyjaśnił, że awaria z 4 i 5 sierpnia 2014r. dotycząca spadku ciśnienia wody, spowodowana była spalaniem styczników na przepompowni. Awaria została usunięta w godzinach 22:00 – 5:00. Obecnie sytuacja z dostarczaniem wody do Chwaszczyna się poprawiła. Od kwietnia 2014r. jest zestaw pompowy, którego przepływ jest  $250\text{m}^3$ , zbiorniki retencyjne mają retencję  $300\text{m}^3$ . Zostanie złożony wniosek o rozbudowę zbiorników retencyjnych. Trzeba wykonać projekt tak by były 2 zbiorniki po  $250\text{m}^3$  i wtedy osiągniemy retencję  $500\text{m}^3$ . Prace zostaną wykonane na wiosnę 2015 r. Następnie będzie można odłączyć stare zbiorniki. Skutkiem braku retencji, były duże spadki ciśnienia np. na ul. Polnej i ul. Rewerenda. Pan Marian Marszałkowski poinformował, że zostało wydane zezwolenie na budowę studni 2A. Studnia 2 straciła swoją wydajność, ma  $86\text{m}^3/\text{h}$ , a uzyskujemy tylko  $20\text{m}^3/\text{h}$  wody. Środki finansowe na to zadanie są zabezpieczone i do końca listopada 2014r. zostanie ono wykonane.

Pan Mirosław Nowak zapytał, gdzie nowe zbiorniki retencyjne mają być wybudowane.

Pan Marian Marszałkowski poinformował, że wszystko zostanie wykonane w miejscu istniejącej stacji. Zaproponował również, by wprowadzić zakazy podlewania. Mieszkańcy

zużywają dużo wody dodatkowo np. oblewają dachy. To powodują zmniejszenie ciśnienia i brak wody w domach.

Burmistrz poinformował, że sam zakaz nic nie zmieni, bo nie ma osób które mogły by go egzekwować. Również na boisko w Chwaszczynie w jednym miesiącu zużyto 1500m<sup>3</sup> wody. To dużo ilość wody, ale sprawa ta została już wyjaśniona.

Pan Gerard Barsowski powiedział, że w lipcu 2014r. złożony był wniosek do Zakładu o poprawienie podłączenia kanalizacji na ul. Mickiewicza do nowego Kościoła. Nasypany żwir wyszedł na wierzch, tam powinna być nasypana ziemia, i zasadzona trawa.

Pan Marian Marszałkowski poinformował, że kierownik wraz z pracownikami zostawili teren uporządkowany. Zakład będzie teraz podłączał wodę do nowego Kościoła i wtedy należy się spotkać i ustalić, jakie elementy mają zostać naprawione.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że studzienka burzowa na ul. Mickiewicza jest zapadnięta. Ona musi być doprowadzona do stanu sprzed remontu.

Burmistrz polecił by Pan Marian Marszałek spotkał się z Panem Gerardem Barsowskim na miejscu budowy kanalizacji do nowego Kościoła, w celu w celu uzgodnienia przebiegu następnych prac i dyskusji na temat uwag zgłoszonych przez Pana Sołtysa.

Pan Gerard Barsowski poinformował, że studzienka na ul. Żeromskiego, która była remontowana 4 lata temu też się zapadła i wymaga naprawy.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że na spotkaniu Rada Sołecka chciałaby omówić w pierwszej kolejności kwestię ul. Kaszubska Droga a następnie sprawy lokalne sołectwa Chwaszczyno.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że z inicjatywy lokalnej zostały zebrane podpisy pod wnioskiem o przywrócenie stanu poprzedniego na ul. Kaszubska Droga, na odcinku pomiędzy ul. Gdyńską i ul. Oliwską. Mamy zebranych 266 podpisów.

Pan Janusz Furman powiedział, że mieszkańcy korzystający z drogi zostali zaskoczeni blokadami na części ul. Kaszubska Droga. Obecnie mieszkańcy którzy chcieli tych blokad, nie wpuszczają nikogo na zablokowany odcinek ul. Kaszubska Droga, są groźby, wyzwiska, zatrzymywane samochody, ataki personalne, nawet na kobiety jadące z dziećmi.

Na wniosek mieszkańców ul. Kaszubska Droga została przez Gminę zagospodarowana, zostały ułożone płyty, zainstalowano lampy. Następnie również na wniosek mieszkańców

ustawione zostały znaki ograniczenia nośności i prędkości, oraz progi spowalniające. Gdy to wszystko zostało wykonane nagle pojawiły się blokady. Pozostali mieszkańcy ul. Kaszubska Droga nie mają jak dojechać do domów. Jeżeli nic się nie zmieni to mieszkańcy części ul. Kaszubska Droga do osiedla Nad Jeziorem również wystąpią o zablokowanie drogi. Ul. Kaszubska Droga istnieje od 60-tych lat. Każdy kto budował dom przy tej drodze musiał liczyć się z tym, że jeżdżą tamtędy samochody. Nie może być takiej sytuacji, że część mieszkańców ma utrudniony dojazd do domu. Objazdy przez miasto są uciążliwe na skutek korków, to wydłuża czas dojazdu o około 30 min.

Inna kwestia dotyczy tego, że Gdańsk w ogóle nic nie robi z wyjazdem na Osowę. Wyjazd ten jest skandaliczny. To bardzo niebezpieczne miejsce. Stoją tam kałuże wody, są częste kolizje. Droga 218 jest remontowana przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, nie uwzględniają oni mieszkańców Chwaszczyna od strony ul. Kaszubska Droga. Na skrzyżowaniu pomiędzy ul. Kaszubska Droga a ul. Oliwską została zmieniona organizacja ruchu, jest dozwolona prędkość 90km/h. To również uniemożliwia bezpieczny wyjazd z osiedla.

Również na tym skrzyżowaniu jest usytuowany przystanek autobusowy, ustawiona tam wiata przystankowa zasłania całkowicie widoczność. To uniemożliwia wyjazd mieszkańców z osiedla. Droga 218 jest nigdy nie porządkowana przez Zarząd Dróg Wojewódzki. Są tam wysokie pobocza jest zarośnięta, mieszkańcy sami wycinają krzewy by poprawić widoczność. Jest tam przejście dla pieszych, ale chodnika nie ma, iść można rowem. Nie może być takiej sytuacji, że na wniosek kilku mieszkańców wprowadzane są zmiany uciążliwe dla wszystkich. Jak wszyscy zaczną blokować to nie będzie którejś jeździć. Niestety nie ma też wsparcia ze strony policji, która nie egzekwuje zakazów, na wezwania przyjeżdża po 23 godzinach. Był zgłoszony fakt funkcjonowania nielegalnej żwirowni, przewożenie żwiru ciężkimi autami spowodowało zdewastowanie drogi. Nie ma żadnego odzewu co z tym faktem zostało zrobione. Nikt nie poniósł konsekwencji.

Burmistrz poinformował, że nie ma wpływu na pracę policji, są to służby nie podlegające mu. Burmistrz powiedział, że po roku pracy w Urzędzie Gminy proponował utworzenie straży miejskiej, która podlegałaby służbowo pod Burmistrza. Służby te miałyby egzekwować nie stosowanie się mieszkańców do przepisów. Nie miało być radarów itp., chodziło o dopilnowanie by mieszkańcy nie łamali zakazów. Niestety nie było zgody na powołanie straży miejskiej. Współpraca z policją jest niewielka, a obecnie będzie jeszcze trudniej, w związku z remontem komisariatu w Żukowie.

Burmistrz wyraził swoje zrozumienie dla problemu ul. Kaszubska Droga. Rozumie, że nie może być takiej sytuacji, że jedni mieszkańcy uzyskują przywileje jednocześnie szkodząc pozostałym mieszkańcom. Jednak problem ul. Kaszubska Droga nie jest łatwy do rozwiązania.

Pan Janusz Furman poinformował, że Rada Sołecka ma zebrane podpisy mieszkańców ul. Kaszubska Droga. Ci którzy blokują drogę zbierali podpisy nawet od osób nie zamieszkujących Chwaszczyna.

Burmistrz zwrócił się z zapytaniem do obecnych na spotkaniu jakie mają propozycje rozwiązania problemu ul. Kaszubska Droga.

Pan Janusz Furman powiedział, że powinny zostać usunięte blokady i należy przywrócić stan poprzedni. Jeżeli ma być zakaz to nie może on dotyczyć mieszkańców ul. Kaszubska Droga.

Pani Jolanta Wiercińska poinformowała, że na spotkaniu z mieszkańcami Chwaszczyna z przedstawicielami Starostwa rzeczywiście ustalono, że ul. Kaszubska Droga jest niebezpieczna. Ograniczenia muszą być ale nie mogą dotyczyć mieszkańców tej ulicy.

Pan Marek Trepczyk powiedział, że to nie tylko mieszkańcy ul. Kaszubska Droga chcą przejazdu. Zwrócił się do Urzędu Pan Matyjasik, który nie ma jak dojechać do swojego pola. Teraz otworzy się tam stacja diagnostyczna, dostali pozwolenie na budowę obiektu i muszą mieć do niego dojazd.

Burmistrz poinformował, że do 15.08.2014r. zostanie zorganizowane spotkanie. Zaproszeni zostaną przedstawiciele Komisji Bezpieczeństwa, Starostwo, Rada Sołecka Chwaszczyna, Sołtys Chwaszczyna, przedstawiciele mieszkańców ul. Kaszubska Droga. Po ustaleniu daty spotkania Urząd Gminy poinformuje wszystkie zainteresowane strony.

Pani Jolanta Wiercińska powiedziała, że nie powinno się tak ważnych decyzji podejmować bez konsultacji z mieszkańcami.

Pan Janusz Furman powiedział, że sprawa ul. Kaszubska Droga nie była nawet poruszona na zebraniu sołeckim, mieszkańcy są oburzeni. Na zorganizowanym spotkaniu należy również poruszyć kwestię organizacji ruchu z wjazdu na stację gazową i usytuowania przystanku autobusowego.

Pan Marek Trepczyk poinformował, że Urząd Gminy wystąpi do Zarządu Dróg Wojewódzkich o uzupełnienie oznakowania na ul. Oliwskiej. Te oznakowania na pewno zostały zdjęte ze względu remontu.

Burmistrz poinformował, że Pan Fikus był na spotkaniu u Marszałka. Remont ul. Oliwskiej dotyczy tylko odnowienia nawierzchni. Nie będzie budowy chodnika. Jeżeli Gmina lub Starostwo chcą by był tam chodnik, to muszą go wybudować we własnym zakresie, poza pasem drogi wojewódzkiej. To wiąże się z wykupami i ogromnymi kosztami Starostwo nie podejmie takich działań, dopóki nie zostanie zatwierdzony przebieg drogi metropolitalnej.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że budynek w którym było przedszkole jest dewastowany. Sołtys wraz z Radą Sołecką złożą wniosek o wynajęcie tego obiektu.

Burmistrz poinformował, że po uzyskaniu wniosku zostanie ogłoszony przetarg na wynajęcie obiektu.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że we wniosku sugerowana jest cicha, i nie uciążliwa dla mieszkańców działalność, z wykorzystaniem miejsca po placu zabaw na parking.

Burmistrz powiedział, że budynek musi zostać doprowadzony do porządku i najlepiej by należało do obowiązków dzierżawcy. Burmistrz poinformował, że była propozycja sprzedaży działki nr 571/15 dla Marcopolu. Pieniądze ze sprzedaży zostałyby przeznaczone na remont tego budynku, i zostałyby on przeznaczony na działalność np. Rady Sołeckiej, Koła Gospodyń Wiejskich.

Pan Mirosław Nowak powiedział, że budynek ma zostać wydzierżawiony. Następnie Pan Mirosław Nowak zapytał, czy istnieje możliwość budowy domu kultury i biblioteki.

Burmistrz poinformował, że to zależy od środków pieniężnych gminy. Są zaplanowane inwestycje w gminie. Najpierw będzie realizacja zadania C1 czyli budowa kanalizacji na odcinku ul. Leśna – Podleśna to sprawa priorytetowa. Modernizacja dróg w Chwaszczynie ul. Mickiewicza, ul. Żeromskiego, ul. Norwida ( odwodnienie, kanalizacja). Ten projekt będzie podzielony na dwa etapy. Etap pierwszy nie jest uzależniony od powstania nowej przepompowni czyli będzie można rozpocząć realizację od razu. Drugi etap zostanie wykonany jak będą możliwości techniczne.

Pani Jolanta Wiercińska zapytała czy te wszystkie zadania będą realizowane z funduszy gminnych.

Burmistrz odpowiedział, że tak bo nie ma obecnie takich zadań jak np. budowa infrastruktury, w związku z czym wchodzi w grę tylko fundusze gminne.

Pani Jolanta Wiercińska zapytała, czy fundusze będą przeznaczane tylko na tego typu inwestycje.

Burmistrz odpowiedział, że wymienione inwestycje są pilne i muszą zostać wykonane.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że na budowę domu kultury i biblioteki, mogą zostać przeznaczone pieniądze z funduszu sołeckiego. Jest tylko pytanie czy gmina mogłaby ta budowę wspomóc finansowo.

Burmistrz poinformował, że była propozycja rozbudowy remizy w Chwaszczynie i nie podjęto żadnych decyzji.

Pan Mirosław Nowak powiedział, że chodzi o rozpoczęcie prac, żeby cokolwiek w tym temacie zaczęło się dziać. Mieszkańcy chcą takiego ośrodka kulturalnego.

Pani Jolanta Wiercińska zapytała o możliwość przydzielania środków na ten cel.

Burmistrz odpowiedział, że najpierw najważniejsze inwestycje muszą być sfinansowane. Gmina Żukowo w województwie jest piątą gminą od końca jeżeli chodzi o kanalizację. Nie wiadomo jeszcze jak pozostałe środki zostaną podzielone.

Pani Jolanta Wiercińska, powiedziała, że w Chwaszczynie niewiele jest nowych inwestycji.

Burmistrz poinformował, że wykonano termoizolację ośrodka zdrowia, wybudowana została remiza, trwają modernizacje ulic, budowa oświetlenia.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że na spotkaniu w dniu 07.08.2014r. Strażacy powiedzieli żeby chociaż rozpocząć rozbudowę remizy. Dokumenty są przygotowane.

Pan Mirosław Nowak poinformował, że z funduszu sołeckiego można by przeznaczyć 100 tys. zł na rozpoczęcie budowy. Co na to gmina.

Burmistrz poinformował, że skoro środki z funduszu sołectkiego zostaną na tą budowę przeznaczone to wspólnie z funduszami gminy (około 200-300 tys. ) można założyć, że w przyszłym roku gotowy będzie stan zerowy. Więcej funduszy gmina nie będzie mogła przekazać.

Jednocześnie Burmistrz poinformował, że pieniądze ze sprzedaży działki nr 571/15 dla Marcopolu, również zostały by przekazane na inwestycje w sołectwie.

Pani Jolanta Wiercińska poinformowała, że nie ma zgody na sprzedaż tej działki, bo sołectwo nie ma innych działek na sprzedaż. To jest duży teren można go przeznaczyć na miejsce gdzie będą organizowane festyny, można tam zrobić boisko do gry. Z boiska, na którym rozgrywane są mecze klubowe w Chwaszczynie nie można korzystać.

Pan Mirosław Nowak zapytał, czy gdyby jednak zapadła decyzja o sprzedaży działki nr 571/15 dla Marcopolu, to jaka kwota za m<sup>2</sup> jest do uzyskania.

Pani Joanna Bajor poinformowała, że wycena nastąpi dopiero po złożeniu wniosku, ale jest to około 120 – 150 zł/m<sup>2</sup>.

Burmistrz potwierdził, że pieniądze ze sprzedaży zostały by przeznaczone dla Chwaszczyna. Jednocześnie Burmistrz zauważył, że po kupnie działki można liczyć na rozwój firmy Marcopol. To również przyniesie korzyści sołectwu. Prezes Marcopolu chce wszystkie swoje oddziały przenieść do Chwaszczyna.

Pan Gerard Barsowski powiedział, że nie chce by ta działalność była uciążliwa dla mieszkańców.

Burmistrz zaproponował, żeby Pan Gerard zaprosił Pana Brzezińskiego na zebranie wiejskie, na którym można się dowiedzieć jakie są plany rozwoju firmy.

Pan Mirosław Nowak zapytał co terenem przy jeziorze.

Pani Joanna Bajor powiedziała, że trwają rozmowy ze Starostwem, tam są prowadzone sprawy spadkowe. I my nie jesteśmy stroną dla Starostwa.

Pani Jolanta Wiercińska zapytała, czy można zorganizować spotkanie w tej sprawie. Zaprosić Starostwo jako organ prowadzący ewidencję, Marszałka czy Zarząd Terenowy Melioracji Wodnych jako właściciela terenu.

Pani Joanna Bajor poinformowała, że Zarząd Terenowy Melioracji Wodnych nie jest właścicielem terenu.

Pani Jolanta Wiercińska poinformowała, że Zarząd Terenowy Melioracji Wodnych jest właścicielem, tylko Urząd Gminy w Żukowie zwraca się do niewłaściwego organu bo do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, a ten organ nie ma nic wspólnego z omawianą sprawą.

Burmistrz polecił by Pani Joanna Bajor wyjaśniła te nieprawidłowości i żeby zwróciła się do właściwego organu.

Pani Jolanta Wiercińska zapytała czy budowa oświetlenia będzie kontynuowana.

Burmistrz potwierdził, że fundusze na dalszą budowę oświetlenia sołectwie Chwaszczyno w roku 2014 i w 2015r. są zabezpieczone w budżecie.

Na tym Protokół zakończono i podpisano:

Kalina Rzeźnicka